

# Palveluhinnasto

## MYYMÄSSÄ ASUNTOA

Välityspalvelun hinnasta ja sen sisällöstä sovitaan aina erikseen kunkin kohteen erityispiirteet ja markkinatilanne huomioon ottaen.

- Välityspalkkiomme myyntitoimeksiannoissa (asunto-osakkeet) on **3,95 %** kohteen velattomasta kauppahinnasta + 290 € asiakirjakulu.
- Välityspalkkiomme myyntitoimeksiannoissa (kiinteistöt) **4,95 %** kohteen kauppahinnasta + asiakirjakulu alkaen 290 €
- Välityspalkkiomme sisältää ammattivalokuvaajan ottamat valokuvat, näkyyvyyden
- Etuovi- ja Oikotie - sivustoilla, sekä mahdollinen näkyyvyys Vendon sosiaalisessa mediassa.
- Minimipalkkio 3 500 €.

Hinnat sisältävät arvonlisäveron (25,5 %), ellei erikseen muuta ole mainittu. Mikäli kauppaa ei synny, toimeksiantosopimuksen mukainen asiakirjakulu.

## OSTAMASSA ASUNTOA

Jos et ole löytänyt asuntoa julkisesta myynnistä, on ostotoimeksianto erinomainen vaihtoehto lisätä mahdollisuuksia uuden kodin löytämiseen.

- Ostotoimeksiannossa välittäjä etsii aktiivisesti sinulle sopivia kohteita.
- Välityspalkkio **3,3 %** toteutuneesta velattomasta kauppahinnasta.
- Minimipalkkio 3 500 €.
- Välityspalkkiomme sisältää välitystyön lisäksi ostotoimeksiannon näkyyvyyden Etuovi- ja Oikotie sivustoilla, sekä mahdollisen näkyyvyyden Vendon sosiaalisessa mediassa.

Hinnat sisältävät arvonlisäveron (25,5 %), ellei erikseen muuta ole mainittu.

## MUUT PALVELUT ASIAKIRJAPALVELU / KAUPPAKIRJAN LAADINTA

- Huoneistojen kauppakirjat alkaen 350 € + toteutuneet asiakirjakulut.
- Kiinteistöjen kauppakirjat alkaen 500 € + toteutuneet asiakirjakulut.

## ARVIOINTIPALVELU / KIRJALLINEN ARVIO

- Huoneistot alkaen 400 € + toteutuneet asiakirjakulut.
- Kiinteistöt alkaen 600 € + toteutuneet asiakirjakulut.

Hinnat sisältävät arvonlisäveron (25,5 %), ellei erikseen muuta ole mainittu.

## VUOKRAUSPALVELUT

- Vuokravälityspalkkio 1,255 kertaa kuukauden vuokra (1 kk + alv).
- Vuokrasopimuksen laadinta tai päivitys 100 €.

Hinnat sisältävät arvonlisäveron (25,5 %), ellei erikseen muuta ole mainittu.