

Palveluhinnasto

MYYMÄSSÄ ASUNTOA

Välityspalvelun hinnasta ja sen sisällöstä sovitaan aina erikseen kunkin kohteen erityispiirteet ja markkinatilanne huomioon ottaen.

- Myyntitoimeksiannoissa välityspalkkiomme on **4,5 %** kohteen velattomasta kauppahinnasta.
- Markkinoinnin aloitusmaksu on enintään 600 €. Hintaan sisältyy asiakirjakulut, ammattivalokuvaajan valokuvat, netti- ja somemarkkinointi sekä stailaus (tarpeesta riippuen kohteen stailaus tai digistailaus).
- Minimipalkkio 3 900 €.

OSTAMASSA ASUNTOA

Jos sopivaa asuntoa ei löydy jo myynnissä olevista, on ostotoimeksianto erinomainen keino lisätä mahdollisuuksia uuden kodin löytymiseen. Ostotoimeksiannossa välittäjä etsii aktiivisesti asiakkaalleen sopivaa kohdetta ostettavaksi.

- Ostotoimeksiannoissa välityspalkkiomme on **3,95 %** ostettavan kohteen velattomasta kauppahinnasta.
- Välityspalkkiomme sisältää välitystyön lisäksi asiakirjakulut, netti- ja somemarkkinoinnin sekä suorajakelun.
- Minimipalkkio 3 900 €.

MUUT PALVELUT

ASIAKIRJAPALVELU / KAUPPAKIRJAN LAADINTA

Kauppakirjan laadinta käsittää pelkän asiakirjan laadinnan asiakkaan antamien tietojen pohjalta.

- Huoneistojen kauppakirjat alkaen 350 € + asiakirjakulut.
- Kiinteistöjen kauppakirjat alkaen 500 € + asiakirjakulut.

ARVIointIPALVELU / KIRJALLINEN ARVIOLAUSUNTO

Arviolausannon laatii ammattitaitoinen LKV-tutkinnon suorittanut kiinteistönvälittäjä kauppa-arvomenetelmällä.

- Huoneistot alkaen 350 € + asiakirjakulut + kilometrikorvaus.
- Kiinteistöt alkaen 500 € + asiakirjakulut + kilometrikorvaus.

ASiantuntijapalvelut

Kiinteistövälityksen asiantuntijapalvelut alkaen 90 €/h.